

CAVE COOPERATIVE

ESTIMATION TRAVAUX

AMENAGEMENT POUR ACTIVITES ECONOMIQUES

BL/PL08/07/2025Indice A 13/07/25

Groupe	activités				démolition						réseaux			dallage	Couverture		désenfumage	charpente	Aménagement		ouvertures			de corps m	sanitaires	sciage béton	VRD		
			surface int	surf ext	hall 1	hall 2	hall 3	annexes	bureau 1	bureau 2	raccord elect	autres	eclairage		hall 1	Autres			bureaux	atelier	rideaux	fenêtres/p	chassis vitrés				parking	entrée	
			K€	k€	1000	530	530	150	110	65	15	15	0.1	0.16	0.12	0.09	0.05	60	1.2	0.3	3	2.5	0.65	0.35	25	0.1	5	0.2	
		Observations	€ au m²	€ au m²								€ par m²	€ par m²			€ par m²	ar renforceme	€ par m²	€ par m²	unité	unité	au m²	ml	unité	ml	place (PLU)	au m²	TOTAL	
Commun		TOTAL Commun								15	15													25			200	255	
Act et com	Restaurant	hall 3	100	100					0	0				16	12	9				30			19.5				25	111.5	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								0	
	Co working	bureau 1 étage	80							0					9.6				96			12.5					20	138.1	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								0	
	brasseur	Hall 3	200	50					0	0				32		18	10			60	9	2.5					20	151.5	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								0	
	Espace de stockage	hall 1 (ouverture portes uniquement dans cuves avec ouverture sur l'exérieur. 10% prix atelier)	90						0	0			9	14.4	10.8		4.5			2.7					5.4	15	61.8		
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								0	
	Espace Jeunesse	hall 3	150						0	0				24		13.5	7.5		180			10					5	240	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								0	
	OTI (Office du tourisme)	Bureau 2 rdc	30						0	0				4.8		2.7			36			10						53.5	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								0	
	Recyclerie/ressource	Hall 1 (charp, désen, couv 1000m²) Démolition de la double rangée de cuves centrale et reprise en sous œuvre de la charpente	600	100	100					0	0		60	96	144		60	300		27	15		13			10	50	875.00	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							0	
Artisans	hall 1 et hall 2 au RDC	300						0	0			30	48		8.1	4.5		90	18	15						30	243.6		
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							0		
reste à attribuer	hall 2 (360 m²) hall 3 (100	550					50					55	73.6		49.5	27.5		84		6	5	6.5				55	412.1		
	TOTAL Activités et comm	2100	250	100	0	0	50	0	0	15	15	154	308.8	176.4	100.8	114	300	396	209.7	48	55	39	0	25	15.4	220	200	2,287.10	
									0	0			0		0	0	0	0	0	0		0						0	
									0	0			0		0	0	0	0	0	0		0						0	
									0	0			0		0	0	0	0	0	0		0						0	
									0	0			0		0	0	0	0	0	0		0						0	
									0	0			0		0	0	0	0	0	0		0						0	
									0	0			0		0	0	0	0	0	0		0						0	
		TOTAL xxxx	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	TOTAL GENERAL	2100	250	100	0	0	50	0	0	30	30	154	308.8	176.4	100.8	114	300	396	209.7	48	55	39	0	50	15.4	220	400	2,542.10	