



COMMUNE DE MONTBAZIN

**PROJET DE TRANSFERT D'OFFICE DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL DE
27 VOIES PRIVÉES OU PARTIES DE VOIES PRIVÉES OUVERTES À LA
CIRCULATION DU PUBLIC CORRESPONDANT À 68 PARCELLES PRIVÉES**

ÉTAT PARCELLAIRE

Janvier 2026

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

A/ Pour 1/5ème indivis**A1/ Pour 200 000 / 2 000 000 en usufruit et 89 500 / 2 000 000 en pleine propriété****M. STROPPIANA David**

Célibataire ayant conclu un PACS avec Mme BRUYERE Sophie

Né le 19/02/1970 à AVION (62)

Demeurant : 12 QUAI DE LA VENE

34560 MONTBAZIN

Profesison : Inconnue

A2/ Pour 200 000 / 2 000 000 en nue-propriété indivise**M. STROPPIANA Rémi René Daniel**

Célibataire

Né le 02/04/1994 à SÈTE (34)

Demeurant : 43 RUE JOHANN STRAUSS

34690 FABREGUES

Profession : Inconnue

A3/ Pour 110 500 / 2 000 000 en pleine propriété**Mme BRUYERE Sophie**

Célibataire ayant conclu un PACS avec M. STROPPIANA David

Née le 10/01/1978 à SÈTE (34)

Demeurant : 12 QUAIDE LA VENE

34560 MONTBAZIN

Profession : Inconnue

B/ Pour 1/5ème indivis

M. MARÉCHAL Marcel Julien

Époux de Mme AGUILA Anne-Marie

Né le 22/03/1952 à SÈTE (34)

Demeurant : 6 QUAI DE LA VENE

34560 MONTBAZIN

Profession : Retraité

Mme AGUILA Anne-Marie

Épouse de M. MAREHCAL Marcel

Née le 16/07/1955 à BURDEAU (ALGÉRIE)

Demeurant : 6 QUAI DE LA VENE

34560 MONTBAZIN

Profession : Retraitée

C/ Pour 1/5ème indivis

Succession inconnue de M. GARS Henri Antoine Alphonse

Époux de Mme BRUNEL Paulette

Né le 08/01/1931 à SÈTE (34)

Décédé le 08/07/2020 à POUSSAN (34)

Demeurant : RUE DU COLOMBIER

34560 MONTBAZIN

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

Succession inconnue de Mme BRUNEL Paulette

Veuve de M. GARS Henri

Née le 04/04/1936 à SÈTE (34)

Décédée le 08/08/2020 à POUSSAN (34)

Demeurant : RUE DU COLOMBIER

34560 MONTBAZIN

Dernière profession connue : Retraitée

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

D/ Pour 1/5ème indivis

Succession inconnue de M. SÉGARRA Raymond Félix

Époux de Mme POUJOL Gilberte

Né le 20/11/1928 à POUSSAN (34)

Décédé le 31/10/2002 à SÈTE (34)

Dernière adresse connue : 2 RUE DE LA SALLE

34560 POUSSAN

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

Succession inconnue de M. SÉGARRA Jacques Félix

Époux de Mme AUJOULAT Marie-Claire

Né le 17/08/1944 à POUSSAN (34)

Décédé le 23/06/2027 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 26 AVENUE DE LA GARE

34560 POUSSAN

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

E/ Pour 1/5ème indivis

E1/ Pour 70%

M. PAGÈS Bernard Elie

Époux de Mme MADRONA Sophie

Né le 18/09/1952 SETE (34)

Demeurant : 4 QUAI DE LA VENE

34560 MONTBAZIN

Profession : Retraité

E2/ Pour 30%

Mme MADRONA Sophie
Épouse de M. M. PAGÈS Bernard
Née le 14/02/1957 à MURCIA (ESPAGNE)
Demeurant : 4 QUAI DE LA VENE
34560 MONTBAZIN
Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AB	3	QUAI DE LA VENE	SOL	0ha00a51ca	Cami de Ribeaute / Quai de la Vene
AB	6	CAMI DE RIBAUTE	SOL	0ha01a24ca	
AB	69	QUAI DE LA VENE	TER. A BATIR	0ha12a69ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelles AB 3 AB 6 et AB 69

. La parcelle AB 3 est issue de la parcelle F 453 , la parcelle AB 6 est issue de la parcelle F 454 et la parcelle AB 69 est issue de la parcelle F 452 suivant le procès verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

Pour A/

Pour A1/

. Acquisition du 21/05/2008, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 06/06/2008 volume 2008P n°7129

Pour A1/ et A2/

. Attestation après décès du 29/01/2021, reçue par Maître RASIGADE, Notaire et publiée le 05/02/2021 volume 2021P n°2003

Pour A1/ et A3/

. Acquisition du 29/01/2021, reçue par Maître RASIGADE, Notaire et publiée le 18/02/2021 volume 2021P n°2662

Pour B/

. Acquisition du 12/07/1982, reçue par Maître DE NUCE DE LAMOTHE, Notaire et publiée le 01/09/1982 volume 481 n°798

Pour C/

. Acquisition du 13/01/1984, reçue par Maître DE NUCE DE LAMOTHE, Notaire et publiée le 05/03/1984 volume 497 n°213

Pour D/

. Acquisition du 14/06/1984, reçue par Maître DE NUCE DE LAMOTHE, Notaire et publiée le 23/07/1984 volume 501 n°235

Pour E/

. Acquisition du 07/09/1994, reçue par Maître BILLET, Notaire et publiée le 24/10/1994 volume 1994P n°11816

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE (ASL) DU LOTISSEMENT LES COTEAUX DE LA VENE

Représentée par son Président

Adresse : 34560 - MONTBAZIN

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface
AB	11	QUAI DE LA VENE	TER. A BATIR	0ha00a48ca
AB	51	AVENUE DE POUSSAN	TER. A BATIR	0ha03a35ca
AB	52	QUAI DE LA VENE	TER. A BATIR	0ha14a94ca
AB	57	AVENUE DE POUSSAN	SOL	0ha00a24ca
AB	63	QUAI DE LA VENE	TERRE	0ha13a66ca

Coteau de la Vene – Route de Poussan

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelles AB 11, AB 51, AB 52, AB 57 et AB 63

. La parcelle AB 11 est issue de la parcelle F 549, la parcelle AB 51 est issue de la parcelle F 531, la parcelle AB 52 est issue de la parcelle F 530, la parcelle AB 57 est issue de la parcelle F 527 et la parcelle AB 63 est issue de la parcelle F 528, suivant le procès verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. Acquisition du 18/04/1991, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée 05/06/1991 volume 1991P n°6076

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

A/ Pour 1/7 indivis**M. HOUAMED Abdellaziz**

Époux de Mme RUIZ Sophie

Né le 03/08/1970 à SAINT-CHELY-D'APCHER (48)

Demeurant ; 6 LOTISSEMENT LE CLOS DES CIGALES

34560- MONTBAZIN

Profession : Technicien supérieur

Mme RUIZ Sophie

Épouse de M. HOUAMED Abdellaziz

Née le 01/09/1969 à BEDARIEUX (34)

Demeurant ; 6 LOTISSEMENT LE CLOS DES CIGALES

34560- MONTBAZIN

Profession : Assistante de direction

B/ Pour 1/7 indivis**M. ALFONSI Pascal Bernard Paul**

Époux de Mme DARQUENNE Nathalie

Né le 29/07/1978 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 4 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Technicien support en domotique

Mme DARQUENNE Nathalie Christiane

Épouse de M. ALFONSI Pascal

Née le 13/05/1981 à SAINT VITH (BELGIQUE)

Demeurant : 4 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Secrétaire comptable

C/ Pour 1/7 indivis

M. CENDRES Thomas Laurent Michel

Célibataire ayant conclu un PACS avec Mme SALANSON Evelyne

Né le 12/03/1992 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 9 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Econome

Mme SALANSON Evelyne Marlène Hélène

Célibataire ayant conclu un PACS avec M. CENDRES Thomas

Née le 27/03/1987 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 9 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Opticienne

D/ Pour 1/14 indivis

M. OLIVIER Pierre Noël Louis

Époux de Mme VAQUIER Marie-Josée

Né le 25/12/1947 à BRENAS (34)

Demeurant : 7 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

Mme VAQUIER Marie-José Renée

Épouse de M. OLIVIER Pierre

Née le 18/04/1952 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 7 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraitée

E/ Pour 1/7 indivis

M. BERTHOME Gérald René

Époux de Mme GARCIA-CONDE Isabelle

Né le 21/06/1959 à LA GARENNE-COLOMBES (92)

Demeurant : 8 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Chauffagiste

Mme GARCIA-CONDE Isabelle Esmeralda

Épouse de M. BERTHOME Gérald

Née le 08/09/1958 à SOISY-SOUS-MONTMORENCY (95)

Demeurant : 8 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Assistante de direction

F/ Pour 1/7 indivis

M. ARIS Frédéric José Léo

Époux de Mme TERPREAU Mélanie

Né le 24/02/1991 à PERPIGNAN (66)

Demeurant : 8 RUE DU PALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Commercial

Mme TERPREAU Mélanie

Épouse de M. ARIS Frédéric

Née le 06/01/1993 à PERPIGNAN (66)

Demeurant : 8 RUE DU PALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

G/ Pour 1/14 indivis

M. MATHON Christian André

Célibataire ayant conclu un PACS avec Mme GUIN Anne

Né le 09/10/1968 à AUBENAS (07)

Demeurant : 11 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Technico-commercial

Mme GUIN Anne Evelyne

Célibataire ayant conclu un PACS avec M. MATHON Christian

Née le 15/09/1965 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 11 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Professeur des écoles

H/ Pour 1/7 indivis

M. LAVABRE Frédéric Bernard Emmanuel

Époux de Mme LAVAIL Martine

Né le 23/02/1976 à BEZIERS (34)

Demeurant : 11 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Informaticien

Mme LAVAIL Martine Marie-Louise Jacqueline

Épouse de M. LAVABRE Frédéric

Né le 30/09/1977 à BEZIERS (34)

Demeurant : 11 IMPASSE DES CIGALES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Agent administratif

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AC	27	CAMI DE LA GARELLE	TER. A BATIR	0ha17a75ca	Cami de la Garelle
AC	132	CAMI DE LA GARELLE	SOL	0ha00a24ca	
AC	137	CAMI DE LA GARELLE	SOL	0ha00a23ca	
AC	138	CAMI DE LA GARELLE	TER. A BATIR	0ha01a17ca	
AC	139	CAMI DE LA GARELLE	TER. A BATIR	0ha00a52ca	
AC	136	CAMI DE LA GARELLE	SOL	0ha00a36ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ
<u>Parcelles AC 27, AC 132, AC 137, AC 138, AC 139 et AC 136</u> . La parcelle AC 27 est issue des parcelles F 481 et F 483, les parcelles AC 139 et AC 132 sont issues de la parcelle F 484 et les parcelles AC 136, AC 137 et AC 138 sont issues de la parcelle F 482 suivant le procès verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401 <u>Pour A/</u> . Acquisition du 12/10/2020, reçue par Maître DAVIDOVICI-PANIS, Notaire et publiée le 23/10/2020 volume 2020P n°12854 <u>Pour B/</u> . Acquisition du 11/05/2017, reçue par Maître CLARON, Notaire et publiée le 08/06/2017 volume 2017P n°6978 <u>Pour C/</u> . Acquisition du 14/05/2008, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 18/06/2008 volume 2008P n°7631 . Partage du 03/08/2016, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 09/09/2016 volume 2016P n°10262 <u>Pour D/</u> . Acquisition du 09/11/2012, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 29/11/2012 volume 2012P n°14487 . Partage du 31/03/2016, reçu par Maître ESPERCE-JOSUE, Notaire et publié le 14/04/2016 volume 2016P n°4227 <u>Pour E/</u> . Acquisition du 14/03/2003, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 17/03/2003 volume 2003P n°3371 + attestation rectificative du 24/07/2003, valant reprise pour ordre de la formalité initiale du 17/03/2003 volume 2003P n°3371, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 28/07/2003 volume 2003P n°9814 . Vente licitation faisant cesser l'indivision du 03/05/2013, reçue par Maître PAULE-BUGLI, Notaire et publiée le 13/05/2013 volume 2013P n°4758 + attestation rectificative du 13/06/2013, reçue par Maître PAULE-BUGLI, Notaire publiée le 14/06/2013 volume 2013P n°6057

Pour F/

. Acquisition du 13/02/2017, reçue par Maître DELPUECH, Notaire et publiée le 06/03/2017 volume 2017P n°2840

Pour G/

. Acquisition du 24/07/1985, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée les 13/09 et 04/10/1985 volume 513 n°182

Pour H/

. Acquisition du 13/08/1985, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 05/11/1985 volume 514 n°730

Pour I/

. Acquisition du 29/10/1985, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 19/12/1985 volume 516 n°141

Pour J/

. Acquisition du 25/11/1985, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 28/01/1986 volume 517 n°208

Pour K/

. Acquisition du 08/01/1986, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 07/03/1986 volume 518 n°603

Pour L/

. Acquisition du 20/06/1986, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 11/07/1986 volume 522 n°458

Pour M/

. Acquisition du 10/07/1986, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 07/08/1986 volume 523 n°220

Pour N/

. Acquisition du 17/02/1992, reçue par Maître SALLES, Notaire et publiée le 12/03/1992 volume 1992P n°2556

Pour O/

. Acquisition du 02/04/2001, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 03/05/2001 volume 2001P n°13402

Pour P/

. Acquisition du 22/08/2001, reçue par Maître VIALLA, Notaire et publiée le 19/10/2001 volume 2001P n°13402

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

M. GUÉRIN Michel Pierre

Époux de Mme JOUSSE Colette

Né le 22/02/1932 à SENS (89)

Demeurant : 12 RUE DES COURBES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

Mme JOUSSE Colette

Épouse de M. GUÉRIN Michel

Née le 06/06/1938 à VILLEMANDEUR (45)

Demeurant : 12 RUE DES COURBES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	181	CAMI DU CIGALOU	TER. A BATIR	0ha01a50ca	Cami de Cigalou

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AH 181**

. La parcelle AH 181 est issue des parcelles H 1219, H 1220, H 1726 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. Les parcelles H 1219 et H 1220 sont issues de la division de la parcelle H 335 suivant procès-verbal du cadastre du 30/04/1975, publié le 13/05/1975 volume 361 n°396

. La parcelle H 1726 est issue de la division de la parcelle H 1214 suivant acte du 05/05/1993, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 16/06/1993 volume 1993P 6080

. La parcelle H 1214 est issue de la division de la parcelle H 335 suivant procès-verbal du cadastre du 30/04/1975, publié le 13/05/1975 volume 361 n°396

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

A/ Pour 1/24ème indivis**Mme VUAGNOUX Valérie**

Divorcée de M. DEMORY Philippe

Née le 19/12/1967 à SAINT CYR L ECOLE (78)

Demeurant : 110 CAMI MAS D'ARNAUD

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

B/ Pour 1/24ème indivis**M. GROSJEAN Eric Gilbert Paul**

Epoux de Mme MOLTO Bernadette

Né le 09/03/1963 à BÉZIERS (34)

Demeurant : 120 CAMI MAS D'ARNAUD

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

Mme MOLTO Bernadette

Epouse de M. GROSJEAN Eric

Née le 13/11/1963 à LES MEES (04)

Demeurant : 120 CAMI MAS D'ARNAUD

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

C/ Pour 1/24ème indivis**Mme AUDIBERT Marie-Antoinette**

Epouse de M. FABRE Jean-Pierre

Née le 11/12/1954 à SÈTE (30)

Adresse inconnue
Profession : Retraitée

a) Pour 1/2 en PP et totalité en usufruit

Mme FERNANDEZ Antoinette
Veuve de M. CORTES
Née le 24/02/1944 à ORAN (ALGERIE)
Demeurant : 12 RUE ARISTIDE BRIAND
13820 - ENSUES LA REDONNE
Profession : Retraitée

b) Pour le surplus

Mme CORTES Incarnation Antoinette
Epouse de M. SANTIAGO Michel
Née le 12/08/1971 à MARSEILLE (13)
Demeurant : 5 PL DU QUATORZE JUILLET
13820 - ENSUES LA REDONNE
Profession : Inconnue

Mme CORTES Françoise Jeannine
Épouse de M. CORTES Jean
Née le 27/01/1973 à MARSEILLE (13)
Demeurant : 75C CHE DU MAS DE VIGNOLLES
30900 - NIMES
Profession : Inconnue

M. CORTES Jean-Pierre
Époux de Mme FERNANDEZ Marie-Jeanne
Né le 04/07/1974 à MARSEILLE (13)
Demeurant : 2 RUE DES PRAIRES
34750 - VILLENEUVE LES MAGUELONE
Profession : Inconnue

Mme CORTES Sandrine Marie

Célibataire

Née le 15/09/1978 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 10 RES LR CHENE VERT 10 AV DES BASTIDES

13740 - LE ROVE

Profession : Inconnue

E/ Pour 1/24ème indivis

Succession inconnue de M. FERNANDEZ Jean

Epoux de Mme CORTES Joséphine

Né le 14/04/1942 à FORNAKA (ALGÉRIE)

Décédé le 27/10/2021 à FLORENSAC (34)

Demeurant : 3 RUE THERMIDOR

34510 - FLORENSAC

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

Acte de notoriété établi le 19/04/2022 par Maître SCHARWITZEL, Notaire à FLORENSAC (34)

Mme CORTES Joséphine

Epouse de M. FERNANDEZ Jean

Née le 12/07/1944 à SAINT CLOUD (ALGERIE)

Demeurant : 3 RUE THERMIDOR

34510 - FLORENSAC

Profession : Retraitée

F/ Pour 1/24ème indivis

Succession inconnue de Mme BOUZON Simone Marie Eléonore

Célibataire ayant conclu un PACS avec M. DÉCAP Noé

Née le 20/09/1929 à AVIGNON (84)

Décédée le 04/01/2024 à COURNONSEC (34)

Dernière adresse connue : 2 RUE DE LA CAVE COOPÉRATIVE

34660 COURNONSEC

Dernière profession connue : Retraitée

(Propriétaire inconnue selon article 82 du décret du 14/10/1955)

Acte de notoriété établi le 12/12/2023, par Maître MOURRE Céline , Notaire à GIGEAN (34)

G/ Pour 1/24ème indivis

M. GUILLAUME Francis Marie Gérard

Époux de Mme HENNE Brigit

Né le 31/07/1948 à MERLEAC (22)

Demeurant : 27 CAMI DE LA ROQUE

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

H/ Pour 1/24ème indivis

M. ALIBERT Serge Vincent Louis

Epoux de Mme HENRY Marie-Claire

Né le 20/09/1951 à GRABELS (34)

Demeurant : 25 CAMI DE LA ROQUE

34560 MONTBAZIN

Profession : Retraité

Mme HENRY Marie-Claire Micheline

Epouse de M. ALIBERT Serge

Née le 02/05/1951 à LE PORT (97)

Demeurant : 25 CAMI DE LA ROQUE

34560 MONTBAZIN

Profession : Retraitée

I/ Pour 1/24ème indivis

M. LAROUSSE Daniel

Divorcé de Mme GRANGE Myriam

Né le 09/12/1955 à SUCY EN BRIE (94)

Adresse inconnue

Profession : Retraité

Mme GRANGE Myriam Louise Corinne Lise

Divorcée de M. LAROUSSE Daniel

Née le 23/06/1966 à MONTPELLIER (34)

Adresse inconnue

Profession : Retraitée

J/ Pour 1/24ème indivis

Mme BERTRAND Michèle Lucienne Jacqueline

Veuve de M. SCHOENBORN Jean

Née le 30/06/1954 à PARIS 18 (75)

Demeurant : 23 RUE DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraitée

Succession inconnue de M. SCHOENBORN Jean-Pierre

Epoux de Mme BERTRAND Michèle

Né le 22/07/1951 à LEZIGNAN-LA-CEBE (34)

Décédé le 13/02/2019 à MONTPELLIER (34)

Dernière adresse connue : 23 RUE DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955) -

Acte de notoriété établi le 15/01/2019 par Maître DELPUECH, Notaire à GIGEAN (34)

K/ Pour 1/24ème indivis

M. PEIRO René André Gabriel

Epoux de Mme CLAVEL Anne-Marie

Né le 24/03/1948 à JUVIGNAC (34)

Adresse inconnue

Profession : Retraité

Succession inconnue de Mme CLAVEL Anne-Marie Jeanne

Epouse de M. PEIRO René

Née le 19/09/1954 à BALARUC-LES-BAINS (34)

Décédé le 16/01/2023 à MENDE (48)

Dernière adresse connue : RUE DE LA PAILLADE

48130 - AUMONT-AUBRAC

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

Acte de notoriété du 16/11/2023, reçue par Maître DELHAL, Notaire à SAINT-CHELY-D'APCHER (48)

L/ Pour 1/24ème indivis

Mme DE RIEMAECKER Céline Eliane Marcelle

Célibataire ayant conclu un PACS avec M. PERNEL Serge

Née le 25/01/1977 à VERNON (27)

Demeurant : 19 CAMI DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

M. PERNEL Serge Laurent Philippe

Célibataire ayant conclu un PACS avec Mme DE RIEMAECKER Céline

Né le 23/06/1973 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 19 CAMI DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

M/ Pour 1/24ème indivis

M. GADILLE Alexandre Pierre François

Célibataire

Né le 26/12/1979 à ALÈS (30)

Demeurant : 13 RUE DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

Mme RAFFIN Mathilde Nadège Marie-Fleur

Célibataire ayant conclu un PACS avec M. GADILLE Alexandre

Née le 28/10/1977 à BOURGOIN-JALLIEU (38)

Demeurant : 13 RUE DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

N/ Pour 1/24ème indivis

Mme GARCIA Maulde Méryl Marlène
Épouse de M. MESSINA Brice
Née le 12/02/1987 à GRENOBLE (38)
Demeurant : 11 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

M. MESSINA Brice Philippe Gines Alain
Époux de Mme GARCIA Maulde
Né le 25/05/1987 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 11 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

O/ Pour 1/24ème indivis

M. PHALIPPOU Michel Eugène Barthéméù
Epoux de Mme SAUCE Nicole
Né le 30/03/1942 à MONTBAZIN (34)
Demeurant : 9 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Retraité

Mme SAUCE Nicole Françoise

Epouse de M. PHALIPPOU Michel
Née le 17/06/1946 à PARIS 15 (75)
Demeurant : 9 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Retraitée

P/ Pour 1/24ème indivis

M. FERRY Pascal Paul Joseph

Epoux de Mme GOEURY Sandrine
Né le 22/05/1969 à SAINT DIE (88)
Demeurant : 7 RUE DU CIGALOU
34560 MONTBAZIN
Profession : Inconnue

Mme GOEURY Sandrine Marcelle

Epouse de M. FERRY Pascal
Née le 06/02/1970 à SAINT DIE (88)
Demeurant : 7 RUE DU CIGALOU
34560 MONTBAZIN
Profession : Inconnue

Q/ Pour 1/24ème indivis

M. PAOLUCCI Marco

Epoux de Mme RAULT Danièle
Né le 06/05/1970 à VILLERUPT (54)
Demeurant : 15 RUE DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

Mme RAULT Danièle

Epouse de M. PAOLUCCI Marco
Née le 04/05/1970 à QUIMPER (29)
Demeurant : 15 RUE DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

R/ Pour 1/24ème indivis

Mme GARCIA Laetitia Josiane

Epouse de M. VAS Laurent
Née le 02/10/1977 à SETE (34)
Demeurant : 17 RUE DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

M. VAS Laurent Roger

Epoux de Mme GARCIA Laetitia
Né le 11/09/1975 à PERPIGNAN (66)
Demeurant : 17 RUE DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

S/ Pour 1/24ème indivis

a) Pour 1/2 en PP et totalité en usufruit

M. RENÉ Lois Joël

Veuf de Mme LEJEUNE Mélanie
Né le 16/01/1981 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 8 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

b) Pour le surplus en nue-propriété

Mme RENÉ Lili Jeanne
Célibataire
Née le 14/06/2005 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 8 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

M. RENÉ Lou Jean Alain Eike

Célibataire

Né le 04/02/2009 à MONTBAZIN (34)

Demeurant : 8 CAMI DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

Mme RENÉ Emie Catherine Christiane Rose

Célibataire

Née le 22/05/2011 à MONTBAZIN (34)

Demeurant : 8 CAMI DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

M. RENÉ Andi Maé Nils

Célibataire

Né le 11/01/2013 à MONTBAZIN (34)

Demeurant : 8 CAMI DU CIGALOU

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

T/ Pour 1/24ème indivis

M. TRIAIRE Pierre-Louis Charles Henry

Célibataire

Né le 18/12/1948 à GANGES (34)

Adresse inconnue

Profession : Retraité

Mme NAVARRO Régine

Epouse de M. CESAR Dominique

Née le 02/02/1957 à MONTPELLIER (34)

Adresse inconnue

Profession : Retraitée

U/ Pour 1/24ème indivis

M. COLL Daniel Paul

Divorcé de Mme COLTRA Françoise
Né le 14/08/1946 à ALGER en Algérie
Demeurant : Adresse inconnue
Profession : Retraité

V/ Pour 1/24ème indivis

Mme ROUVROY Isabelle

Epouse de M. SIXOU Sylvain
Née le 06/01/1972 à VERDUN (55)
Demeurant : 14 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

M. SIXOU Sylvain

Epoux de Mme ROUVROY Isabelle
Né le 04/05/1972 à TOULON (83)
Demeurant : 14 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

W/ Pour 1/24ème indivis

Mme SANTIAGO Antoinette

Epouse de M. PICHON Michel
Née le 17/12/1958 à ALGER (ALGÉRIE)
Adresse inconnue
Profession : Retraitée

Succession inconnue de M. PICHON Michel Lucien

Epoux de Mme SANTIAGO Antoinette
Né le 19/01/1951 à MAISONS-ALFORT 94)

Décédé le 15/08/2007 à SETE (34)
Dernière adresse connue : 16 LOTISSEMENT LE CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Dernière profession connue : Retraité
(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

X/ Pour 1/24ème indivis

M. SEVERAC Thierry Daniel Joseph

Divorcé de Mme CARRIE Claudie
Né le 23/11/1963 à CLERMONT L'HERAULT (34)
Adresse inconnue
Profesion : Inconnue

Mme CARRIE Claudie Mauricette Berthe

Divorcée de M. SEVERAC Thierry
Née le 03/05/1965 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 10 CAMI DU CIGALOU
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voies concernées
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	219	RUE DU CIGALOU	TER. A BATIR	0ha33a44ca	Cami de Cigalou
AH	232	CAMI DE LA ROQUE	TER. A BATIR	0ha05a39ca	Cami Mas d'Arnaud

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelles AH 219 et AH 232

. La parcelle AH 219 est issue de la parcelle H 1541 et la parcelle AH 232 est issue de la parcelle H 1528 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

Pour A/

Acquisition du 28/06/1999, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 27/07/1999 volume 1999P 9301

Pour B/

Acquisition du 29/06/1988, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 05/08/1988 volume 547 n°819

Pour C/

Acquisition du 28/02/1997, reçue par Maître BASTIDE D'IZARD, Notaire et publiée les 17/04 et 05/06/1997 volume 1997P 5269

Usufruit de Mme ZARRELLA Magdeleine née le 26/04/1910 à SETE éteint suite à son décès le 06/01/2003 à MONTBAZIN

Pour D/

a) . Acquisition du 22/10/1987, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 18/12/1987 volume 539 n°579

. Attestation après décès du 09/09/2022, reçue par Maître ARLES, Notaire et publiée le 19/09/2022 volume 2022P 13996

b) Attestation après décès du 09/09/2022, reçue par Maître ARLES, Notaire et publiée le 19/09/2022 volume 2022P 13996

Pour E/

Acquisition du 28/02/2001, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 23/03/2001 volume 2001P 3921

Pour F/

Acquisition du 15/11/1990, reçue par Maître VIDAL, Notaire et publiée le 11/12/1990 volume 1990P 14240

Pour G/

Acquisition du 30/03/2023, reçue par Maître DOSSA, Notaire et publiée le 12/04/2023 volume 2023P 10662

Pour H/

Acquisition du 18/11/1986, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 22/01/1987 volume 528 n°351

Pour I/

Acquisition du 08/12/1986, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 16/02/1987 volume 529 n°312

Pour J/

Acquisition du 27/05/1986, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 24/07/1987 volume 534-659

Pour K/

Acquisition du 09/11/1987, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 11/01/1988 volume 540 n°199

Pour L/

Acquisition du 14/10/2022, reçue par Maître MOURRE, Notaire et publiée le 02/11/2022 volume 2022P 19267

Pour M/

Acquisition du 16/12/2010, reçue par Maître SOULAS-BERTRAND, Notaire et publiée le 20/12/2010 volume 2010P 14516

Pour N/

Acquisition du 12/08/2022, reçue par Maître ARNAUD, Notaire et publiée le 31/08/2022 volume 2022P 12616

Pour O/

Acquisition du 30/12/1987, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 08/03/1988 volume 542 n°477

Pour P/

Acquisition du 28/08/2000, reçue par Maître PIQUET, Notaire et publiée le 015/01/2001 volume 2001P 478 + Acte rectificatif du 15/12/2000, publié le 15/01/2001 volume 2001P 479

Pour Q/

Acquisition du 05/11/2008, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 11/12/2008 volume 2008P 15166

Pour R/

Acquisition du 17/02/2020, reçue par Maître MOURRE, Notaire et publiée le 11/03/2020 volume 2020P 3555

Pour S/

- a) . Acquisition du 22/06/2011, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 22/08/2011 volume 2011P 10298
 . Attestation après décès du 21/07/2020, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 28/07/2020 volume 2020P 8645
- b) Attestation après décès du 21/07/2020, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 28/07/2020 volume 2020P 8645

Pour T/

Acquisition du 13/03/1988, reçue par Maître GIGEAN, Notaire et publiée le 16/05/1988 volume 544 n°895

Pour U/

Acquisition du 16/03/1988, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 19/05/1988 volume 545 n°45

Pour V/

Acquisition du 30/08/2013, reçue par Maître RIBAUD, Notaire et publiée le 02/10/2013 volume 2013P 10110

Pour W/

Acquisition du 04/04/1989, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 02/06/1989 volume 558 n°834

Pour X/

Acquisition du 29/08/1987, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 29/10/1987 volume 537 n°725

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

Mme TOURREAU Maryse Nathalie

Épouse de M. RAMBIER Jean-Pierre

Née le 15/01/1947 à SAINT-GENIES-DES-MOURGUES (34)

Demeurant : 1016 CHEMIN DU PIC ST LOUP

34270 - ST JEAN DE CUCULLES

Profession : Retraitée

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voies concernées

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	233	CAMI MAS D'ARNAUD	TER. A BATIR	0ha01a38ca	Cami Mas d'Arnaud
AH	240	CAMI MAS D'ARNAUD	TER. A BATIR	0ha00a02ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle AH 240

- . La parcelle AH 240 est issue de la parcelle H 1551 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1551 est issue de la parcelle H 336 suivant procès-verbal du cadastre du 11/08/1986, publié le 25/11/1986 volume 526 n°590
- . La parcelle H 336 a été acquise suivant acte du 20/06/1986, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 04/09/1986 volume 523 n°996

Parcelle AH 233

- . La parcelle AH 233 est issue des parcelles H 1549, H 1548, H 1550 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . Les parcelles H 1549, H 1548, H 1550 sont issues de la parcelle H 336 suivant procès-verbal du cadastre du 11/08/1986, publié le 25/11/1986 volume 526 n°590
- . La parcelle H 336 a été acquise suivant acte du 20/06/1986, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 04/09/1986 volume 523 n°996

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

M. ESTEBE Jean Claude

Époux de Mme ESPADA Evelyne

Né le 06/03/1943 à CASTELNAU LE LEZ (34)

Demeurant : 6 RUE DE VALFALIS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	290	23 RUE DU JEU DE MAIL	SOL	0ha00a45ca	Jeu de Mail

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AH 290**

. La parcelle AH 290 est issue de la division de la parcelle AH 119 suivant acte du 14/09/2017, reçue par Maître MOURRE, Notaire et publiée le 27/10/2017 volume 2017P 13562.

. La parcelle AH 119 est issue de la parcelle H 1154 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1154 a été acquise suivant acte du 13/11/1973, reçu par Maître PIQUET, Notaire et publié le 19/12/1973 volume 334-437

. Liquidation de communauté du 23/02/2011, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 31/08/2011 volume 2011P 10608

. Dépôt de jugement de divorce du 01/07/2011, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 31/08/2011 volume 2011P 10609

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AB	23				Impasse Cami de Ribeaute

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle AB 23

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

A/ Pour 1/3 indivis**Mme BOUDIN Géraldine Laurence**

Célibataire

Née le 30/01/1981 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 17B RUE DU PONTIL

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

M. SANCERRY Jérémy

Célibataire

Né le 31/03/1978 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 17B RUE DU PONTIL

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

B/ Pour 1/3 indivis**M. HOCINE Thomas Steve**

Célibataire

Né le 07/07/1987 à BLOIS (41)

Demeurant : 19B RUE DU PONTIL

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

Mme MARQUES Aude Amandine Emmanuelle

Célibataire

Née le 20/04/1987 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 19B RUE DU PONTIL

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

C/ Pour 1/3 indivis

Mme HEBERT Auriane Chantal

Célibataire

Née le 21/11/1987 à ROUEN (76)

Demeurant : 21 RUE DU PONTIL

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AB	409	19 RUE DU PONTIL	SOL	0ha00a96ca	Rue du Pontil
AB	410	19 RUE DU PONTIL	SOL	0ha00a40ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ	
<u>Parcelles AB 409 et AB 410</u>	
<u>Pour A/</u>	
. Acquisition avec servitudes du 16/04/2019, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 02/05/2019 volume 2019P n°5565	
<u>Pour B/</u>	
. Acquisition avec servitudes du 28/01/2019 reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée 08/02/2019 volume 2019P n°1902	
<u>Pour C/</u>	
. Acquisition du 17/05/2019, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 24/05/2019 volume 2019P n°6651	

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section

N°

Adresse

Nature

Surface

AC

160

AC

161

Impasse des Cigales

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelles AC 160 - AC 161

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

NEBOT DANIEL

Numéro de SIREN : 330 265 570

Adresse : LA GARENNE

34560 - POUSSAN

Représentée par M. NEBOT Daniel, Gérant

M. NEBOT Daniel est décédé le 28/06/2014 à AGDE (34)

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	63	LOT LES TROIS OLIVIERS	TER. A BATIR	0ha17a95ca	
AH	72	CAMI MAS D'ARNAUD	TER. A BATIR	0ha03a21ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AH 63**

- . La parcelle AH 63 est issue de la parcelle H 1515, suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1515 provient des parcelles H 414, H 415, H 417 et H 418 suivant procès-verbal de changement de numérotage du cadastre n°4662 du 24/10/1985, publié le 07/01/1986 volume 516-462
- . La parcelle H 414 a été acquise suivant acte du 25/09/1985, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 11/10/1985 volume 514-32
- . La parcelle H 415 a été acquise suivant acte du 25/09/1985, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 11/10/1985 volume 514-28
- . La parcelle H 417 a été acquise suivant acte du 25/09/1985, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 11/10/1985 volume 514-31
- . La parcelle H 418 a été acquise suivant acte du 25/09/1985, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 11/10/1985 volume 514-30

Parcelle AH 72

- . La parcelle AH 72 est issue de la parcelle H 1517, suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1517 provient des parcelles H 418 et H 419 suivant procès-verbal de changement de numérotage du cadastre n°4662 du 24/10/1985, publié le 07/01/1986 volume 516-462
- . La parcelle H 418 a été acquise suivant acte du 25/09/1985, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 11/10/1985 volume 514-30
- . La parcelle H 419 a été acquise suivant acte du 25/09/1985, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 11/10/1985 volume 514-27

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

M. BLANÈS Yves Paul

Époux de Mme VILAR Isabelle

Né le 23/02/1936 à MONTBAZIN (34)

Demeurant : CAMI D'ANTONEGRE

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voies concernées
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	124	LES COURBES	TER. A BATIR	0ha00a53ca	Rue des Courbes
AM	50	CHEMIN DES ROMAINS	TER. A BATIR	0ha00a46ca	Chemin des Romains

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AH 63**

Parcelle AH 124 :

- . La parcelle AH 124 est issue de la parcelle H 1159 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1159 est issue de la division H 1105 suivant procès-verbal du cadastre du 15/01/1973, publié le 27/04/1973 volume 321-500
- . La parcelle H 1105 a été reçue suivant partage du 19/10/1968, reçu par Maître PIQUET, Notaire et publié le 28/11/1968 volume 4901-20

Parcelle AH 50 :

- . La parcelle AH 50 est issue de la parcelle H 1229 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1229 est issue de la division H 1182 suivant procès-verbal du cadastre du 13/01/1977, publié le 01/03/1977 volume 397 n°111
- . La parcelle H 1182 :
- . Attestation après décès du 08/09/1964, reçue par Maître DOMERGUE, Notaire et publiée le 26/11/1964 volume 3532-29
- . Acquisition licitation faisant cesser l'indivision du 08/09/1964, reçue par Maître DOMERGUE, Notaire et publiée le 26/11/1964 volume 3532-30

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Mme ALDEBERT Dominique

Divorcée de M. SALLIOU Roger
Née le 07/08/1949 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 32 AVENUE DE LA MER
34570 - ST PAUL ET VALMALLE
Profession : Retraitée

Mme ALDEBERT Françoise Marie

Célibataire
Née le 04/05/1959 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 17 RUE DE LA CARRIERASSE
34560 - MONTBAZIN
Profession : Retraitée

M. ALDEBERT Guy Henri Dominique

Époux de Mme DAVID Jeanine
Né le 31/12/1957 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 9 RUE JOUY D'ARNAUD
66140 - CANET EN ROUSSILLON
Profession : Retraité

Mme ALDEBERT Marie Claire

Célibataire
Née le 25/02/1965 à NIMES (30)
Demeurant : 17 RUE DE LA CARRIERASSE
34560 - MONTBAZIN
Profession : Inconnue

Mme ALDEBERT Marie-Christine

Épouse de M. ORTIZ Lucien
Née le 11/11/1952 à MONTBAZIN (34)
Demeurant : 1B AVENUE LORENZI
06100 - NICE
Profession : Retraitée

M. ALDEBERT Paul Jacques

Époux de Mme VENTURELLI Béatrice
Né le 18/06/1954 à MONTPELLIER (34)
Demeurant : 561 CHEMIN DE MORTASSOUS GLAUGA
34560 - POUSSAN
Profession : Retraité

Mme ALDEBERT Véronique

Épouse de M. BECQUE Philippe
Née le 17/11/1951 à MONTBAZIN (34)
Demeurant : 15 RUE DES MAZES
34160 - MONTAUD
Profession : Retraitée

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	190	RUE DU COUVENT	TER. A BATIR	0ha04a61ca	Rue du Couvent / Impasse Aldebert
AH	198	IMP ALDEBERT	TER. A BATIR	0ha10a32ca	
AH	202	CAMI DE LA ROQUE	TER. A BATIR	0ha01a02ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelles AH 190 AH 198 et AH 202

. La parcelle AH 190 est issue de la réunion des parcelles H 1132 et H 1133,

. La parcelle AH 198 est issue de la parcelle H 1130,

. La parcelle AH 202 est issue de la parcelle H 1131,

suivant procès-verbal de remaniement du cadastre du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P 15401

. L'usufruit de Mme CLAVEL Eveline née le 29/09/1930 à MONTPELLIER (34) s'est éteint suite à son décès le 07/10/2019 à MONTBAZIN (34)

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE (ASL) DU LOTISSEMENT MAS D'ARNAUD

Représentée son Président

Adresse : CHEZ M. MARTINEZ PIERRE

9 CAMI DE GABRIAC

34560 - MONTBAZIN

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voies concernées
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AI	24	CAMI DES OLIVIERS	TER. A BATIR	0ha27a15ca	Cami des Oliviers
AH	259	CAMI DES OEILLADES	TER. A BATIR	0ha31a44ca	Cami des Œillades/ Cami des Cresses
AI	102	CAMI DES CRESSSES	TER. AGREMENT	0ha24a64ca	
AI	121	CAMI MAS D'ARNAUD	TER. A BATIR	0ha00a98ca	Cami Mas d'Arnaud
AM	16	CAMI DE LA ROQUE	TER. A BATIR	0ha10a01ca	
AM	25	CAMI MAS D'ARNAUD	TER. A BATIR	0ha05a79ca	
AM	26	CAMI MAS D'ARNAUD	TER. A BATIR	0ha02a16ca	
AM	13	CHEMIN DES ROMAINS	TER. A BATIR	0ha15a77ca	Cami de la Roque

ORIGINE DE PROPRIÉTÉParcelles AH 259, AI 24, AI 102, AI 121, AM 13, AM 16, AM 25 et AM 26Parcelle AH 259

. La parcelle AH 259 est issue des parcelles H 1373, H 1389, H 1391, H 1394, H 1405, H 1419, H 1420 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. Les parcelles H 1389, H 1391, H 1394, H 1405, H 1419, H 1420 ont été acquises suivant acte du 22/02/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/04/1983 volume 488 n°492

. La parcelle H 1373 a été acquise suivant acte du 19/04/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 28/04/1983 volume 488-716

Parcelle AI 24

- . La parcelle AI 24 est issue des parcelles H 1380, H 1386, H 1401, H 1409, H 1418 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1380 a été acquise suivant acte du 19/04/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 28/04/1983 volume 488-716
- . Les parcelles H 1386, H 1401, H 1409, H 1418 ont été acquises suivant acte du 22/02/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/04/1983 volume 488 n°492

Parcelle AI 102

- . La parcelle AI 102 est issue de la parcelle H 1370 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1370 a été acquise suivant acte du 19/04/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 28/04/1983 volume 488-716

Parcelle AM 13

- . La parcelle AM 13 est issue de la parcelle H 1339 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1339 a été acquise suivant acte du 22/02/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/04/1983 volume 488 n°492

Parcelle AI 21

- . La parcelle AI 21 est issue de la parcelle H 1381 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1381 a été acquise suivant acte du 19/04/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 28/04/1983 volume 488-716

Parcelle AM 16

- . La parcelle AM 16 est issue des parcelles H 1342 et H 1345 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . Les parcelles H 1342 et H 1345 ont été acquises suivant acte du 22/02/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/04/1983 volume 488 n°492

Parcelle AM 25

- . La parcelle AM 25 est issue de la parcelle H 1619 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1619 est issue de la réunion des parcelles H 1352 et H 1353 suivant procès-verbal du cadastre n°334 du 26/06/1989, publié le 07/07/1989 volume 560 n°483
- . Les parcelles H 1352 et H 1353 ont été acquises suivant acte du 22/02/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/04/1983 volume 488 n°492

Parcelle AM 26

- . La parcelle AM 26 est issue de la parcelle H 1356 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1356 a été acquise suivant acte du 22/02/1983, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/04/1983 volume 488 n°492

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

M. MIRANDE Michel

Époux de Mme VAISSET Anne
 Né le 20/06/1961 à PAU (64)
 Demeurant : 10 RUE DE VALFALIS
 34560 - MONTBAZIN
 Profession : Inconnue

Mme VAISSET Anne-Marie Jeanne

Épouse de M. MIRANDE Michel
 Née le 05/12/1959 à BOURRON-MARLOTTE (77)
 Demeurant : 10 RUE DE VALFALIS
 34560 - MONTBAZIN
 Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AH	268	10 RUE DE VALFALIS	TERRE	0ha00a56ca	Cami les 3 Oliviers / Valfalis

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AH 268**

. La parcelle AH 268 est issue de la parcelle H 420 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
 . La parcelle H 420 a été acquise suivant acte du 11/01/2010, reçu par Maître GAYRAUD, Notaire et publié le 01/02/2010 volume 2010P 1101

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Succession inconnue de M. BOUREAU Bernard François

Divorcé de Mme LEBOFFE Roselyne

Né le 06/08/1945 à VILLEFRANCHE (69)

Décédé le 17/11/2019 à BALARUC-LE-VIEUX(34)

Dernière adresse connue : 388 CHEMIN DES MYRTES

34540 - BALARUC LE VIEUX

Dernière profession connue : Retraité

*(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)***SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE PROVENCE CÔTE D'AZUR (SIPCA)**

Numéro de SIREN : 338 572 589

Adresse : PARC DU ROY D'ESPAGNE

35 ALL CERVANTES

13009 - MARSEILLE

Représentée par Mme BOULY-MANENT Elisabeth, Gréant

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	Voie concernée
AI	33	CAMI DES OLIVIERS	TER. A BATIR	0ha27a62ca	Cami des Oliviers / Cistes

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle AI 33

- . La parcelle AI 33 est issue de la parcelle H 1713 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1713 est issue de la division de la parcelle H 1679 suivant procès-verbal du cadastre n°374E du 02/04/1992, publié le 02/07/1992 volume 1992P 3275
- . La parcelle H 1679 est issue de la réunion des parcelles H 359, H 359, H 389, H 390, H 391, H 392, H 972, H 1270, H 1271, H 1272, H 1664 et H 1665 suivant procès-verbal du cadastre n°373J du 31/03/1992, publié le 02/04/1992 volume 1992P 3274
- . La parcelle H 1664 a été acquise suivant acte du 27/11/1991, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 23/12/1991 volume 1991P 13487
- . La parcelle H 1665 a été acquise suivant acte du 27/11/1991, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 23/12/1991 volume 1991P 13488
- . Les parcelles H 390, H 391, H 392 et H 972 ont été acquises suivant acte du 27/11/1991, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 23/12/1991 volume 1991P 13489
- . Les parcelles H 389, H 1270, H 1272 et H 358 ont été acquises suivant acte du 27/11/1991, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 23/12/1991 volume 1991P 13490
- . Les parcelles H 1271 et H 359 ont été reçues suivant acte du 07/01/1992, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 28/01/1992 volume 1992P 927

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

L'AGATHOISE

Numéro de SIREN : 434 767 091

Adresse : 401 CHEMIN DE LA CLAVADE

34140 - BOUZIGUES

Représentée par Mme GUIFON Christine, Associée unique

Radiée depuis le 23/10/2009

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AI	45	CAMI DE MALAKOFF	TER. A BATIR	0ha14a05ca	Cami de Malakoff

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AI 45**

. La parcelle AI 45 est issue de la parcelle H 1889 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1889 a été acquise suivant acte du 18/05/2001, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 18/07/2001 volume 2001P 9102 + Attestation rectificative du 10/08/2001, publiée le 06/09/2001 volume 2001P 11407

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

GUIRAUDON AMENAGEMENT - SOCIETE MICHEL GUIRAUDON SARL

Numéro de SIREN : 352 545 222

Adresse : OXYGENE B32

1401 AVENUE DU MONDIAL 98

34000 - MONTPELLIER

Représentée par la société MITEPAULU elle-même représentée par M. GUIRAUDON Michel, Président

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AI	109	CAMI MAS D'ARNAUD	TER. A BATIR	0ha04a99ca	Cami Mas d'Arnaud (vers régantus)

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AI 109**

- . La parcelle AI 109 est issue de la parcelle H 1876 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1876 est issue de la division de la parcelle H 35 suivant procès-verbal du cadastre n°505Z du 12/12/2001, publié le 12/12/2001 volume 2001P 15984
- . La parcelle H 35 a été acquise suivant acte du 23/07/2001, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 21/11/2001 volume 2001P 14853 + Acte rectificatif du 29/10/2001, établi par Maître PAN, Notaire et publié le 21/11/2001 volume 2001P 14854

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

A/ Pour 1/3 indivis**M. FOURNIÉ DE LA MARTINIE Philippe Daniel André**

Époux de Mme PELLETIER Fabienne

Né le 27/08/1962 à SAINT CALAIS (72)

Demeurant : 10 CAMI DE LA ROQUE

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

Mme PELLETIER Fabienne Jeanne Suzanne

Épouse de M. FOURNIÉ DE LA MARTINIE Philippe

Née le 14/12/1961 à LE MANS (72)

Demeurant : 10 CAMI DE LA ROQUE

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

B/ Pour 1/3 indivis chacun**M. GALIANO Léon Antoine Marcelin**

Époux de Mme NAVARRO Annie

Né le 11/02/1949 à MONTBAZIN (34)

Demeurant : 595 CHEMIN DES ROMAINS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

M. GALIANO Jacques Pierre

Époux de Mme FABRE Florence

Né le 26/03/1963 à MONTEPELLIER (34)

Demeurant : 300 CHEMIN DE GELARGUES LES PRES

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AM	11	10 CAMI DE LA ROQUE	SOL	0ha00a95ca	Cami de la Roque

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ
<u>Parcelle AM 11</u> . La parcelle AM 11 est issue de la parcelle H 1282 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401 <u>Pour A/</u> . Acquisition du 20/03/2000, reçue par Maître VILLEMIN, Notaire et publiée le 02/06/2000 volume 2000P n°7141 <u>Pour B/</u> . Donation-partage du 11/09/1980, reçue par Maître PIQUET, Notaire et publiée le 06/10/1980 volume 461 n°235

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

HECTARE SA

Numéro de SIREN : 351 338 660

Adresse : Le CLOS DES CHANTERELLES

251 RUE DU ROMARIN

34830 - CLAPIERS

Représentée par M. PORTALES Guilhem, Président

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	Voie concernée
AN	40	CAMI DES AMANDIERS	TERRE	0ha00a34ca	
AN	102	CAMI DES AMANDIERS	TER. A BATIR	0ha04a24ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelles AN 40 et AN 102**Parcelle AN 40**

- . La parcelle AN 40 est issue de la parcelle H 1848 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1848 a été acquise suivant acte du 18/01/2000, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 03/02/2000 volume 2000P 1607
- . Changement de dénomination de société du 22/06/2001, reçu par Maître MAURINE, Notaire et publié le 27/06/2001 volume 2001P 8038

Parcelle AN 102

- . La parcelle AN 102 est issue des parcelles H 1839 et H 1847 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . Les parcelles H 1839 et H 1847 ont été acquises suivant acte du 18/01/2000, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 03/02/2000 volume 2000P 1607

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

A/ Usufritière**Mme BOUYSSOU Sylvie Odette Henriette**

Épouse de M. PEYRE Emile

Née le 08/06/1953 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 6 CHE DE LA MINE

34570 - ST PAUL ET VALMALLE

Profession : Retraitée

B/ Nus-propriétaires indivis**M. PEYRE Christophe Pierre Jean**

Célibataire

Né le 28/04/1976 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 46 RUE LOUIS LE CARDONNEL

26100 - ROMANS SUR ISERE

Profession : Inconnue

Mme PEYRE Fanny Marie Suzy

Célibataire ayant conclu un PACS avec M. MARTIN Sylvain

Née le 03/05/1979 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 1 RUE DE LA RAMASSIERE

34230 - LE POUGET

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN					
RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AN	41	CAMI DES AMANDIERS	TERRE	0ha02a59ca	Cami des Amandiers

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ
<u>Parcelle AN 41</u> . La parcelle AN 41 est issue de la parcelle H 1949 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401 . La parcelle H 1949 est issue de la division de la parcelle H 1849 suivant acte du 13/10/2006, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 22/11/2006 volume 2006P 15502 . La parcelle H 1849 est issue de la division de la parcelle H 1746 suivant procès-verbal du cadastre n°479 X du 10/01/2000, publié le 12/01/2000 volume 2000P 524 . La parcelle H 1746 est issue de la réunion des parcelles H 248 et H 906 suivant procès-verbal du cadastre n°408X du 09/01/1996, publié le 11/01/1996 volume 96P 358 <u>Pour A/</u> . Donation du 13/10/2006, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 22/11/2006 volume 2006P 15500 <u>Pour B/</u> Donation-partage du 13/10/2006, reçue par Maître PAN, Notaire et publiée le 22/11/2006 volume 2006P 15502

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

M. MICIELI Blaise Francis

Divorcé de Mme LAZRAK Nadia

Né le 07/09/1955 à MATEUR (TUNISIE)

Demeurant : 17 CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AN	49	17 CAMI DES AMANDIERS	TER. A BATIR	0ha00a79ca	Cami des Amandiers

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AN 49**

. Acquisition du 17/11/2020, reçue par Maître ARNAUD, Notaire et publiée le 23/11/2020 volume 2020P 14500

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Mme LAHOR Florence Simone

Épouse de M. VILLAGORDO Didier

Née le 17/06/1964 à BEDARIEUX (34)

Demeurant : 17B CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

M. VILLAGORDO Didier

Époux de Mme LAHOR Florence

Né le 13/02/1964 à SÈTE (34)

Demeurant : 17B CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AN	50	17 CAMI DES AMANDIERS	TER. A BATIR	0ha00a19ca	Cami des Amandiers

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AN 50**

. Acquisition du 25/06/2014, reçue par Maître PARADIS, et publiée le 16/07/2014 volume 2014P 7436

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Mme LEFEBVRE Anne

Épouse de M. SANCHEZ Frédéric

Née le 24/05/1972 à CAMBRAI (59)

Demeurant : 19 CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

M. SANCHEZ Frédéric Jacques René

Époux de Mme LEFEBVRE Anne

Né le 27/05/1975 à DOUAI (59)

Demeurant : 19 CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AN	51	19 CAMI DES AMANDIERS	TER. A BATIR	0ha00a84ca	Cami des Amandiers

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle AN 51

. La parcelle AN 51 est issue de la parcelle H 1863 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1863 suivant a été acquise suivant acte du 03/08/2000, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 19/10/2000 volume 2000P 13809 + Attestation rectificative du 13/12/2000, publiée le 15/12/2000 volume 2000P 16967

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

Mme DE CASTRO Maria Fernanda

Épouse de M. FREITAS DE CASTRO

Née le 09/07/1959 à CICOURO MIRANDA DO DOURO (PORTUGAL)

Demeurant : 21 CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraitée

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AN	53	21 CAMI DES AMANDIERS	TER. A BATIR	0ha01a92ca	Cami des Amandiers

ORIGINE DE PROPRIÉTÉParcelle AN 53

. Acquisition du 20/07/2017, reçue par Maître DEBRUS, Notaire et publiée le 07/08/2017 volume 2017P 9914

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

M. DELANNOY Maxime Jean

Époux de Mme MURCIA Candide

Né le 27/10/1977 à SÈTE (34)

Demeurant : 23 CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

Mme MURCIA Candide Sandra Patricia

Épouse de M. DELANNOY Maxime

Née le 01/06/1976 à BESANCON (25)

Demeurant : 23 CAMI DES AMANDIERS

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AN	54	23 CAMI DES AMANDIERS	TER. A BATIR	0ha00a56ca	Cami des Amandiers

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AN 54**

. La parcelle AN 54 est issue de la parcelle H 1894 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1894 suivant a été acquise suivant acte du 09/01/2006, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 17/02/2006 volume 2006P 2590

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

M. MOREAU Frédéric Jérôme Camille

Célibataire

Né le 05/04/1964 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 105 CAMI DE CANTAGRIL

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AN	115	CAMI DES AMANDIERS	SOL	0ha02a20ca	Cami des Amandiers

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AN 115**

. La parcelle AN 115 est issue de la parcelle H 1742 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1742 :

. Pour 1/2 : Attestation après décès du 14/03/2002, reçue par Maître DEBRUS, Notaire et publiée le 04/04/2002 volume 2002P 4480

. Pour 1/2 : Partage du 28/01/2002, reçu par Maître DEBRUS, Notaire et publié le 04/04/2002 volume 2002P 4481

Usufruit de MEYRAND Suzanne Léonie Charlotte née le 15/12/1919 à FABREGUES, éteint suite à son décès le 06/05/2003 à MONTPELLIER

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Succession inconnue de M. BONNEL Henri Etienne Emile

Veuf de Mme PUJOL Juliette

Né le 20/09/1919 à GIGEAN (34)

Décédé le 23/12/2011 à GIGEAN (34)

Dernière adresse connue : 29 AV GEORGES CLEMENCEAU

40160 - PARENTIS EN BORN

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

Acte de notoriété établi le 20/01/2012 par Maître PAN, Notaire à GIGEAN

Succession inconnue de Mme PUJOL Juliette Marie Marguerite

Épouse de M. BONNEL Henri

Née le 14/01/1925 à GIGEAN (34)

Décédée le 08/02/2012 à POMÉROLS (34)

Dernière adresse connue : 29 AV GEORGES CLEMENCEAU

40160 - PARENTIS EN BORN

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

Acte de notoriété établi le 15/02/2012 par Maître PAN, Notaire à GIGEAN

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AO	1	AVENUE DE LA GARE	SOL	0ha03a93ca	Avenue de la gare (cité corps)

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AO 1**

. La parcelle AO 1 est issue de la parcelle H 1165 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1165 est issue de la division de la parcelle H 228 suivant procès-verbal du cadastre du 30/03/1973, publié le 07/05/1973 volume 322-185

. La parcelle H 228 : Acquisition antérieure au 01/01/1956 selon article 36 du décret du 14/10/1955

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

M. LE BOUEDEC Philippe Patrice
 Époux de Mme CASADO Cathy
 Né le 14/01/1967 à MONTPELLIER (34)
 Demeurant : 1 CAMI DE GABRIAC
 34560 - MONTBAZIN
 Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AO	51	CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha03a60ca	Cami de Gabriac
AO	52	CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha01a11ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle AO 51

- . La parcelle AO 51 est issue de la parcelle H 1866 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1866 a été reçue suivant donation-partage du 27/12/2000, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 02/02/2001 volume 2001P 1475

Parcelle AO 52

- . La parcelle AO 52 est issue de la parcelle H 1865 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . Pour 2/5ème : Donation du 25/07/2008, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 28/08/2008 volume 2008P n°10555
- . Pour 3/5ème : Donation du 24/10/2023, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 02/11/2023 volume 2023P 31328

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

Mme LE MERCIER Monique

Épouse de M. ANDRÉ Lionel

Née le 16/07/1945 à LE MOUSTOIR (22)

Demeurant : 5T CAMI DE GABRIAC

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraitée

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AO	53	CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha00a80ca	Cami de Gabriac

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AO 53**

- . La parcelle AO 53 est issue de la parcelle H 1935 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1935 est issue de la parcelle H 1933 suivant procès-verbal du cadastre du 31/12/2003, publié le 07/01/2004 volume 2004P 82
- . La parcelle H 1933 est issue de la division de la parcelle H 1624 suivant procès-verbal du cadastre du 26/11/2003, publié le 27/11/2003 volume 2003P 15208
- . La parcelle H 1624 est issu de la réunion des parcelles H 1335 et H 1336 suivant procès-verbal du cadastre du 26/06/1989, publié le 10/07/1989 volume 560 n°577
- . Les parcelles H 1335 et H 1336 ont été acquises suivant acte du 01/04/1988, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/05/1988 volume 545 n°148
- . Partage de communauté du 22/01/2004, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 04/02/2005 volume 2005P1612
- . Pour 3/5ème : Donation du 24/10/2023, reçue par Maitre ROUSSEL, Notaire et publiée le 02/11/2023 volume 2023P 31328

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

M. AYELA Bautista

Divorcé de Mme LE MERCIER Monique

Né le 10/03/1948 à MUCHAMIEL (ESPAGNE)

Demeurant : 5 CAMI DE GABRIAC

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraité

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AO	57	CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha00a35ca	Cami de Gabriac

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AO 57**

- . La parcelle AO 57 est issue de la parcelle H 1932 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1932 est issue de la division de la parcelle H 1624 suivant procès-verbal du cadastre du 26/11/2003, publié le 27/11/2003 volume 2003P 15208
- . La parcelle H 1624 est issu de la réunion des parcelles H 1335 et H 1336 suivant procès-verbal du cadastre du 26/06/1989, publié le 10/07/1989 volume 560 n°577
- . Les parcelles H 1335 et H 1336 ont été acquises suivant acte du 01/04/1988, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 20/05/1988 volume 545 n°148
- . Partage de communauté du 22/01/2004, reçu par Maître ROUSSEL, Notaire et publié le 04/02/2005 volume 2005P1612

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

PELISSIER
Numéro de SIREN : 951 199 330
Adresse : 5 RUE DU PERPIGNAN
34880 - LAVERUNE
Représentée par Mme PELISSIER Laëtitia et M. PELISSIER Sébastien Gérants

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AO	99				Cami de Gabriac
AO	114				
AO	115				

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelles AO 99 - AO 114 - AO 115
. Acquisition du 19/10/2023, reçue par Maître BONNES-CATTERINI, Notaire et publiée le 02/11/2023 volume 2023P 31316

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

A/ Usufritière**Mme GIMENEZ Clotilde Amélie**

Épouse de M. CARRIERE

Née le 28/11/1938 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 13 CAMI DE GABRIAC

34560 - MONTBAZIN

Profession : Retraitée

B/ Nu-propiétaire**M. CARRIÈRE Christophe Robert Philippe**

Époux de Mme BARON Muriel

Né le 07/01/1968 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 13 CAMI DE GABRIAC

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	Voie concernée
AO	69	13 CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha01a55ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AO 69**

. La parcelle AO 69 est issue de la parcelle H 196 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. Pour A/ Acquisition du 16/12/1981, reçue par Maître ROUSSEL, Notaire et publiée le 13/01/1982 vlume 474-987

. Pour B/ Donation du 04/09/1995, reçue par Maître PIQUET, Notaire et publiée le 23/10/1995 volume 1995P 11400

Usufruit de M. CARRIERE Emile Etienne Fernand Joseph né le 18/04/1938 à MONTPELLIER éteint suite à son décès le 10/02/2023 à MONTPELLIER

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Succession inconnue de Mme DHOLLANDE Eliane Julienne Onésime

Épouse de M. LEBRUN Pierre
Née le 18/06/1943 à FECHAIN (59)
Décédée le 20/04/2024 à SÈTE (34)
Dernière adresse connue : 11 CAMI DE GABRIAC
34560 - MONTBAZIN
Dernière profession connue : Retraitée
(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

M. LEBRUN Pierre René

Époux de Mme DHOLLANDE Eliane
Né le 01/04/1945 à AMANCE (70)
Demeurant : 11 CAMI DE GABRIAC
34560 - MONTBAZIN
Profession : Retraité

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AO	72	11 CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha01a88ca	Cami de Gabriac

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle AO 72

- . La parcelle AO 72 est issue de la parcelle H 1890 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle H 1890 a été acquise suivant acte du 13/08/2001, reçu par Maître MARTIN, Notaire et publié le 26/09/2001 volume 2001P 12200

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Mme CASADO Jeanne

Épouse de M. MARTINEZ Pierre

Née le 04/09/1960 à LUCAINENA DE LAS TORRES (ESPAGNE)

Demeurant : APPT A - 1 RUE DE MANSA

34140 - MEZE

Profession : Inconnue

M. MARTINEZ Pierre

Époux de Mme CASADO Jeanne

Né le 17/01/1953 à TOTANA (ESPAGNE)

Demeurant : APPT A - 1 RUE DE MANSA

34140 - MEZE

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	Voie concernée
AO	73	CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha00a12ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AO 73**

. La parcelle AO 73 est issue de la parcelle H 1891 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1891 est issue de la division de la parcelle H 1104 suivant procès-verbal du cadastre n°515T du 14/06/2001, publié le 20/06/2001 volume 2001P 7722

. La parcelle H 1104 a été acquise suivant acte du 09/02/1987 et acte rectificatif du 02/06/1987, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 07/04/1987 vume 531 n°93 et 03/06/1987 volume 532 n°967

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRES

Mme AZAM Karine Alice Andrée

Célibataire

Née le 21/08/1971 à MILLAU (12)

Demeurant : 7 CAMI DE GABRIAC

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

M. ESPINASSE Bernard Yves Marc

Célibataire

Né le 23/02/1964 à MONTPELLIER (34)

Demeurant : 7 CAMI DE GABRIAC

34560 - MONTBAZIN

Profession : Inconnue

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AO	78	7 CAMI DE GABRIAC	SOL	0ha01a51ca	Cami de Gabriac

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle AO 78

. La parcelle AO 78 est issue de la parcelle H 1560 suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401

. La parcelle H 1560 a été acquise suivant acte du 14/04/2000, reçu par Maître VIALLA, Notaire et publié le 16/06/2000 volume 2000P 7835

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

ARC EN CIEL LOTISSEUR AMÉNAGEUR

Numéro de SIREN : 404 009 185

Adresse : LES CENTURIES III - BP 84 - 111 PLACE PIERRE DUHEM

34000 - MONTPELLIER

Représentée par M. GIUPPONI Jacques, Président

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES

Voie concernée

Section	N°	Adresse	Nature	Surface	Voie concernée
AP	25	CAMI DES PRADINELS	SOL	0ha03a72ca	
AP	27	CAMI DES PRADINELS	SOL	0ha01a90ca	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AP 25**

- . La parcelle AP 25 est issue de la parcelle G 540, suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle G 540 est issue de la division de la parcelle G 407 suivant acte du 25/10/2002, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 20/12/2002 volume 2002P 16081 + Attestation rectificative du 25/04/2003, publiée le 25/04/2003 volume 2003P 5630
- . La parcelle G 407 a été acquise suivant acte du 26/06/2000, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 28/07/2000 volume 2000P 9976

Parcelle AP 27

- . La parcelle AP 27 est issue de la parcelle G 535, suivant le procès-verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle G 535 a été acquise suivant acte d'échange du 25/10/2002, reçu par Maître PAN, Notaire et publié le 20/12/2002 volume 2002P 16094 + Attestation rectificative du 25/04/2003, établie par Maître PAN, Notaire et publiée le 25/04/2003 volume 2003P 5631.

ÉTAT PARCELLAIRE

PROPRIÉTAIRE

Succession inconnue de M. ROSSELLO Louis

Célibataire

Né le 06/09/1903 à PERPIGNAN (66)

Décédé le 04/09/1980 à MONTPELLIER (34)

Dernière adresse connue : LE VILLAGE

34560 - MONTBAZIN

Dernière profession connue : Retraité

(Propriétaire inconnu selon article 82 du décret du 14/10/1955)

COMMUNE DE MONTBAZIN

RÉFÉRENCES CADASTRALES					Voie concernée
Section	N°	Adresse	Nature	Surface	
AC	133	CAMI DE LA GARELLE	TER. A BATIR	0ha02a31ca	Fin Cami de la Garelle (dir Poussan)

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**Parcelle AC 133**

- . La parcelle AC 133 est issue de la parcelle F 565, suivant le procès verbal de remaniement du 12/12/2011, publié le 12/12/2011 volume 2011P n°15401
- . La parcelle F 565 est issue de la parcelle F 378 suivant le pV du cadastre n°380R du 15/09/1992, publié le 16/09/1992 volume 1992P n°8911
- . La parcelle F 378 est issue de la parcelle F 149 suivant un acte du 18/02/1969, reçue par Maître DE NUCE DE LAMOTHE, Notaire et publié le 10/03/1969 volume 5070 n°5
- . Acquisition antérieure au 01/01/1956, selon l'article 36 du décret du 14/10/1955